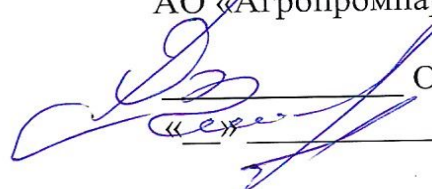


УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор
АО «Агропромпарк «Казань»


О.Г. Власов
2025г.

**Положение о проведении промо-акции
«Аренда места за 1 рубль».**

1. Наименование промо-акции: «Аренда места за 1 рубль» (далее – Акция).

2. Информация об Организаторе Акции:

АО «Агропромпарк «Казань» «Д.У.»

ИНН/КПП: 1655268586 / 166001001; Адрес: 420061, РТ, г. Казань, ул. Аграрная, д.2, офис 28 р/сч. 40702810062210022965 в Отделение "БАНК ТАТАРСТАН" N8610 ПАО СБЕРБАНК к/сч. 301018106000000000603; БИК 049205603

По вопросам аренды просим обращаться по тел. 598-38-32

3. Территория, способ и цели проведения Акции:

3.1. Акция является стимулирующей, цель акции – поддержка сельхозпроизводителей, расширения рынка сбыта местных аграриев и увеличение ассортимента продукции в комплексе.

3.2. Способ достижения целей Акции - предоставление торгового места по цене 1 (Один) рубль в торговом зале «А», комплекса «Агропромышленного парка «Казань» (г. Казань, ул. Аграрная, 2) в соответствии с Приложением к настоящему положению.

3.3. Акция распространяется на сельхозпроизводителей, не представленных в комплексе. Статус сельхозпроизводителя (крестьянских (фермерских) хозяйств, сельскохозяйственных кооперативов, личных подсобных хозяйств и пр.) должен быть подтвержден учредительными документами.

4. Сроки проведения Акции: с «20» августа 2025 года по «20» октября 2025 года включительно.

5. Нумерация и количество торговых (рабочих) мест, позволяющих установить их взаимосвязь с Акцией:

5.1. Нумерация и количество торговых (рабочих) мест, участвующих в Акции, перечислены в Приложении к настоящему положению.

6. Стоимость и комплектность торгового (рабочего) места, предоставляемого участникам Акции:

6.1. Торговое (рабочее) место предоставляется Участнику Акции за вознаграждение в размере 1 (Один) рубль, в том числе НДС.

6.2. В стоимость вознаграждения входит стоимость дополнительных услуг, оказываемых Участнику Акции - предоставление холодильного ларя, весов и прочего оборудования, инвентаря (при необходимости).

7. Способ заключения Договора между Организатором и Участником Акции:

7.1. Чтобы стать Участником Акции сельхоз товаропроизводителю необходимо заключить договор с Организатором.

7.2. Оплата по договору (за торговое (рабочее) место и оборудование) производится в порядке 100% предварительной оплаты за предстоящий срок оказания услуг. Оплата осуществляется путем перечисления денежных средств на расчетный счет Организатора или вносится в кассу Организатора. Датой оплаты считается дата поступления денежных средств на расчетный счет или в кассу Организатора.

7.3. Расчет за пользование торговым (рабочим) местом, производится с момента подписания сторонами акта приема-передачи торгового (рабочего) места. Акт приема-передачи торгового (рабочего) места должен быть подписан Участником Акции в день заключения договора.

8. Права и обязанности Участников Акции:

8.1. Организатор обязан:

8.1.1. Организовать и предоставить Участнику Акции торговое (рабочее) место в подготовленном к использованию состоянии после подписания договора. Момент передачи торгового (рабочего) места и имущества (оборудования) совпадает с моментом возникновения правоотношений по договору. Торговое (рабочее) место и оборудование должны быть предоставлены в надлежащем техническом состоянии, пригодном для их использования в соответствии с назначением.

8.2. Участник обязан:

8.2.1. Предоставить документы, подтверждающие статус сельскохозяйственного производителя.

8.2.2. Использовать торговое (рабочее) место в соответствии с его назначением, указанным в договоре.

8.2.3. Вносить в порядке, сроки и размере плату за услуги, предусмотренные договором.

8.2.4. Поддерживать торговое (рабочее) место в надлежащем состоянии в соответствии с санитарно-эпидемиологическими, экологическими, противопожарными и иными нормами и правилами, локальными актами, разработанными и утвержденными Организатором для осуществления деятельности Агропромпарка, в том числе, в соответствии с утвержденными Правилами для арендаторов АО «Агропромышленный парк «Казань».

8.2.5. Производить уборку торгового (рабочего) места и прилегающей территории в радиусе 1 метра в течение всего рабочего дня и по окончании работы, самостоятельно выносить отходы от нереализованного товара, хозяйственно-бытовой мусор с рабочих мест до места складирования ТБО, предусмотренного на территории Организатора.

8.2.6. Соблюдать требования, в том числе, привлеченными работниками, к осуществлению деятельности по продаже товаров на территории Организатора, в соответствии с законодательством РФ и РТ.

8.2.7. Осуществлять свою деятельность по торговле продовольственным сырьем и пищевыми продуктами животного и растительного происхождения только после проведения ветеринарно-санитарной экспертизы в государственной лаборатории ветеринарно-санитарной экспертизы (или подразделении государственной ветеринарной экспертизы) на территории Организатора.

8.2.8. Осуществлять торговую деятельность только в форменной одежде, единой для всех арендаторов, с утвержденным Организатором логотипом. Форменная одежда приобретается за счет собственных средств участника акции.

8.2.9. При прекращении договора в течение 1 (одного) дня рабочее место и оборудование в том состоянии, в котором рабочее место и оборудование было получено, с учетом нормального естественного износа. Рабочее место и оборудование должны быть возвращены по акту приема-сдачи.

8.2.10. Строго выполнять установленный на территории АО «Агропромышленный парк «Казань» график завоза товаров и подготовки рабочих мест к торговому процессу; эстетично выкладывать товар в ассортименте, оформлять ценники должным образом, в соответствии с установленным образцом Организатора.

8.2.11. Подписанием договора, Участник Акции выражает свое согласие на обработку Организатором его персональных данных, предоставляемых при заключении договора, в соответствии с требованиями законодательства.

8.2.12. Обязан при работе на территории «Агропромпарк «Казань» иметь при себе заверенные в порядке, предусмотренном законодательством, копии правоустанавливающих документов: свидетельство о государственной регистрации, свидетельство о постановке на учет в налоговом органе, а также: заверенную копию заключенного договора, медицинскую книжку (на каждого работника, осуществляющего продажу товаров), сертификаты качества на продукцию, оригиналы заключения государственной лаборатории ветеринарно-санитарной экспертизы или подразделения госветнадзора (при реализации продуктов животного и растительного происхождения, включая полуфабрикаты), и иные документы,

предусмотренные Правилами для арендаторов АО «Агропромышленный парк «Казань».

8.3. Организатор имеет право:

8.3.1. В течение рабочего дня в любое время осуществлять проверку использования Участником Акции переданного в соответствии с условиями договора обособленного рабочего места и оборудования надлежащим образом в соответствии с его назначением.

8.3.2. Потребовать от Участника Акции возмещения убытков, если при возврате рабочего места и сопутствующего оборудования будут обнаружены отраженные в акте приема-сдачи недостатки, свидетельствующие об ухудшении рабочего места и сопутствующего оборудования по сравнению с его техническим состоянием на момент передачи участнику акции, причина, которых не связана с нормальным естественным износом.

Приложение к Положению
о проведении промо-акции
«Аренда места за 1 рубль» от ____ г.

**Нумерация и количество торговых (рабочих) мест
участвующих в Акции**

№ п/п	Наименование места			Стоимость аренды в месяц (без НДС), руб.	Стоимость аренды в месяц (с НДС), руб.
1	Остров рыба	№Р-7	витрина холодильная 1,8 м2	0,83	1,00
		№Р-8	витрина холодильная 1,8 м2	0,83	1,00
		№Р-9	витрина холодильная 1,8 м2	0,83	1,00
		№Р-10	витрина холодильная 1,8 м2	0,83	1,00
2	Остров молочная продукция	№Г-23	витрина холодильная 1,8 м2	0,83	1,00
		№Г-24	витрина холодильная 1,8 м2	0,83	1,00
		№Г-26	витрина холодильная 1,8 м2	0,83	1,00
		№Г-27	витрина холодильная 3,66 м²	0,83	1,00
		№Г-29	витрина холодильная 1,8 м2	0,83	1,00
		№Г-30	витрина холодильная 1,8 м2	0,83	1,00
		№Г-31	витрина холодильная 1,8 м2	0,83	1,00
		№Г-32	витрина холодильная 1,8 м2	0,83	1,00
		№Г-33	витрина холодильная 1,8 м2	0,83	1,00
3	Остров гастрономия	№Г-7	витрина холодильная 1,8 м²	0,83	1,00
		№Г-8	витрина холодильная 1,8 м²	0,83	1,00
		№Г-9	витрина холодильная 3,66 м2	0,83	1,00
		№Г-10	витрина холодильная 3,66 м2	0,83	1,00
		№Г-11	витрина холодильная 1,8 м2	0,83	1,00
		№Г-12	витрина холодильная 1,8 м2	0,83	1,00
		№Г-13	витрина холодильная 1,8 м2	0,83	1,00

4	Остров мясо птицы	№П-7	витрина холодильная 1,8 м ²	0,83	1,00
		№П-8	витрина холодильная 1,8 м ²	0,83	1,00
		№П-9	витрина холодильная 1,8 м ²	0,83	1,00
		№П-10	витрина холодильная 1,8 м ²	0,83	1,00
		№П-16	витрина холодильная 1,8 м ²	0,83	1,00
		№П-20	витрина холодильная 1,8 м ²	0,83	1,00
		№П-21	витрина холодильная 1,8 м ²	0,83	1,00
		№П-22	витрина холодильная 1,8 м ²	0,83	1,00
5	Остров мясо говядина	№М-31	Площадь рабочего места – 3 кв.м. Стол охлаждаемый «Дон-Сервис» под центральное хладоснабжение 1500М -6+6С	0,83	1,00
		№М-34	Площадь рабочего места – 3 кв.м. Стол охлаждаемый «Дон-Сервис» под центральное хладоснабжение 1500М -6+6С	0,83	1,00
		№М-35	Площадь рабочего места – 3 кв.м. Стол охлаждаемый «Дон-Сервис» под центральное хладоснабжение 1500М -6+6С	0,83	1,00
		№М-43	Площадь рабочего места – 3 кв.м. Стол охлаждаемый «Дон-Сервис» под центральное хладоснабжение 1500М -6+6С	0,83	1,00
		№М-55	Площадь рабочего места – 3 кв.м. Стол охлаждаемый «Дон-Сервис» под центральное хладоснабжение 1500М -6+6С	0,83	1,00
		№ М-56	Площадь рабочего места – 3 кв.м. Стол охлаждаемый «Дон-Сервис» под центральное хладоснабжение 1500М -6+6С	0,83	1,00

		№ М-58	Площадь рабочего места – 3 кв.м. Стол охлаждаемый «Дон-Сервис» под центральное хладоснабжение 1500М -6+6С	0,83	1,00
		№ М-59	Площадь рабочего места – 3 кв.м. Стол охлаждаемый «Дон-Сервис» под центральное хладоснабжение 1500М -6+6С	0,83	1,00
6	Остров мясо свинина	№М-4	Площадь рабочего места – 3 кв.м. Стол охлаждаемый «Дон-Сервис» под центральное хладоснабжение 1500М -6+6С	0,83	1,00
		№М-5	Площадь рабочего места – 3 кв.м. Стол охлаждаемый «Дон-Сервис» под центральное хладоснабжение 1500М -6+6С	0,83	1,00
		№М-6	Площадь рабочего места – 3 кв.м. Стол охлаждаемый «Дон-Сервис» под центральное хладоснабжение 1500М -6+6С	0,83	1,00
		№М-7	Площадь рабочего места – 3 кв.м. Стол охлаждаемый «Дон-Сервис» под центральное хладоснабжение 1500М -6+6С	0,83	1,00
		№М-8	Площадь рабочего места – 3 кв.м. Стол охлаждаемый «Дон-Сервис» под центральное хладоснабжение 1500М -6+6С	0,83	1,00
		№М-9	Площадь рабочего места – 3 кв.м. Стол охлаждаемый «Дон-Сервис» под центральное хладоснабжение 1500М -6+6С	0,83	1,00
		№М-10	Площадь рабочего места – 3 кв.м. Стол охлаждаемый «Дон-Сервис» под центральное хладоснабжение 1500М -6+6С	0,83	1,00
		№М-20	Площадь рабочего места – 3 кв.м. Стол охлаждаемый «Дон-Сервис» под центральное хладоснабжение	0,83	1,00

			1500М -6+6С		
		№М-21	Площадь рабочего места – 3 кв.м. Стол охлаждаемый «Дон-Сервис» под центральное хладоснабжение 1500М -6+6С	0,83	1,00